

**ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНК РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**РАЗЪЯСНЕНИЕ**

**от 28 июня 2017 года**

**ПО ВОПРОСАМ,**

**СВЯЗАННЫМ С ПРИМЕНЕНИЕМ [ПОЛОЖЕНИЯ](#) БАНКА РОССИИ  
ОТ 22.09.2015 N 492-П "ОТРАСЛЕВОЙ СТАНДАРТ БУХГАЛТЕРСКОГО  
УЧЕТА ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ, НЕМАТЕРИАЛЬНЫХ АКТИВОВ,  
ИНВЕСТИЦИОННОГО ИМУЩЕСТВА, ДОЛГОСРОЧНЫХ АКТИВОВ,  
ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ ДЛЯ ПРОДАЖИ, ЗАПАСОВ, СРЕДСТВ ТРУДА  
И ПРЕДМЕТОВ ТРУДА, ПОЛУЧЕННЫХ ПО ДОГОВОРАМ ОТСТУПНОГО,  
ЗАЛОГА, НАЗНАЧЕНИЕ КОТОРЫХ НЕ ОПРЕДЕЛЕНО, ИМУЩЕСТВА  
И (ИЛИ) ЕГО ГОДНЫХ ОСТАТКОВ, ПОЛУЧЕННЫХ В СВЯЗИ С ОТКАЗОМ  
СТРАХОВАТЕЛЯ (ВЫГОДОПРИБРЕТАТЕЛЯ) ОТ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ  
НА ЗАСТРАХОВАННОЕ ИМУЩЕСТВО, В НЕКРЕДИТНЫХ ФИНАНСОВЫХ  
ОРГАНИЗАЦИЯХ" (ДАЛЕЕ - ПОЛОЖЕНИЕ N 492-П)**

Бухгалтерский учет основных средств

N вопр оса	Вопрос	Разъяснения Банка России
1	Просим разъяснить порядок отражения в бухгалтерском учете реализации объекта основных средств (далее - ОС) в случае получения аванса (предоплаты) в размере 50%.	Порядок отражения налога на добавленную стоимость (далее - НДС), в том числе по авансам полученным, некредитная финансовая организация (далее - НФО) утверждает в учетной политике. 1. Поступление на расчетный счет суммы предварительной оплаты (включая НДС) в размере 50% от стоимости договора отражается бухгалтерской записью: Дебет счета N 20501 "Расчетные счета в кредитных организациях"

		<p>Кредит счета N 60331 "Расчеты с покупателями и клиентами".</p> <p>2. Сумма НДС к уплате с полученной предоплаты (аванса) отражается бухгалтерской записью: Дебет счета N 60331 "Расчеты с покупателями и клиентами" Кредит счета N 60309 "Налог на добавленную стоимость, полученный".</p> <p>3. Не позднее чем на отчетную дату отражается сумма НДС к уплате в бюджет следующей бухгалтерской записью: Дебет счета N 60309 "Налог на добавленную стоимость, полученный" Кредит счета N 60301 "Расчеты по налогам и сборам, кроме налога на прибыль".</p> <p>4. Перечисление в бюджет суммы НДС отражается бухгалтерской записью: Дебет счета N 60301 "Расчеты по налогам и сборам, кроме налога на прибыль" Кредит счета N 20501 "Расчетные счета в кредитных организациях".</p> <p>5. Выручка от реализации ОС отражается бухгалтерской записью (без НДС): Дебет счета N 60332 "Расчеты с покупателями и клиентами" Кредит счета N 61209 "Выбытие (реализация) имущества".</p> <p>6. Начисление суммы НДС от суммы реализации ОС отражается бухгалтерской записью: Дебет счета N 60332 "Расчеты с покупателями и клиентами" Кредит счета N 60309 "Налог на добавленную стоимость, полученный".</p> <p>7. Закрытие парных счетов N 60331 и N 60332 на сумму предварительной оплаты (без НДС), полученную ранее, отражается бухгалтерской записью: Дебет счета N 60331 "Расчеты с покупателями и клиентами" Кредит счета N 60332 "Расчеты с покупателями и клиентами".</p> <p>8. Сумма НДС, начисленная к уплате в бюджет с предоплаты (аванса), восстанавливается и отражается бухгалтерской записью: Дебет счета N 60310 "Налог на добавленную стоимость, уплаченный" Кредит счета N 60332 "Расчеты с покупателями и клиентами".</p> <p>Принимается к зачету НДС, исчисленный и уплаченный в бюджет с суммы предварительной оплаты: Дебет счета N 60309 "Налог на добавленную стоимость, полученный" Кредит счета N 60310 "Налог на добавленную стоимость, уплаченный".</p> <p>9. Списана стоимость объекта ОС с учетом обесценения следующей бухгалтерской записью: Дебет счета N 61209 "Выбытие (реализация) имущества" Кредит счета N 60401 "Основные средства (кроме земли)".</p> <p>10. Списана накопленная амортизация по выбывающему объекту следующей бухгалтерской записью: Дебет счета N 60414 "Амортизация основных средств (кроме земли)" Кредит счета N 61209 "Выбытие (реализация) имущества".</p> <p>11. Отражается финансовый результат от реализации объекта ОС следующей бухгалтерской записью.</p>
--	--	---

	<p>Положительный финансовый результат: Дебет счета N 61209 "Выбытие (реализация) имущества" Кредит счета N 71801 "Доходы, связанные с операциями по обеспечению деятельности" (по символу ОФР N 54101) либо Отрицательный финансовый результат: Дебет счета N 71802 "Расходы, связанные с обеспечением деятельности" (по символу ОФР N 55201) Кредит счета N 61209 "Выбытие (реализация) имущества".</p> <p>12. Не позднее чем на отчетную дату сумма НДС, подлежащая уплате в бюджет, отражается бухгалтерской записью: Дебет счета N 60309 "Налог на добавленную стоимость, полученный" Кредит счета N 60301 "Расчеты по налогам и сборам, кроме налога на прибыль".</p> <p>Перечисление в бюджет НДС отражается бухгалтерской записью, указанной в <a href="#">пункте 4</a> настоящего комментария.</p> <p>13. Получен окончательный расчет от покупателя за проданный объект ОС: Дебет счета N 20501 "Расчетные счета в кредитных организациях" Кредит счета N 60332 "Расчеты с покупателями и клиентами".</p>
--	--

---